

**RELAZIONE, VALORE DI MACCHIATICO, VERBALE DI ASSEGNO E STIMA
DI DUE APPEZZAMENTI DI BOSCO IN LOCALITA' VALLE AL SARAGIO E
PORTIGLIONI.**

Relazione

Il Complesso - Forestale Regionale Bandite di Scarlino, costituito in prevalenza da macchia mediterranea, gestito in forma unitaria dai Comuni di Castiglione della Pescaia, Gavorrano e Scarlino, ai sensi della L.R. 39/00 e ss.mm.ii., è costituito principalmente da macchia mediterranea e ceduo di leccio. Nelle località Valle al Saragio – Ampio, in comune di Castiglione della Pescaia e Portigliani in comune di Scarlino, vi sono due piccoli appezzamenti di bosco che necessitano di interventi così come descritti:

Valle al Saragio – Ampio.

Si tratta di una striscia di bosco misto di latifoglie di cerro, frassino e leccio che si sono eccessivamente sviluppate in senso longitudinale e ricoperte in gran parte da edera. Quest'ultima aiutata dal vento provoca di continuo strocamenti di branche delle piante e dell'intero albero, invadendo spesso la sede della strada provinciale delle Strette. A causa di ciò, il settore viabilità della Provincia di Grosseto ha richiesto il taglio a raso per una fascia laterale di 20 metri.

La superficie è di circa 2,5 ettari.

Portigliani.

Si tratta di un bosco, in parte di alto fusto di cerro e leccio e specie arbustive della macchia, in parte misto di conifere e latifoglie e sottobosco di macchia mediterranea. Al fine di creare un fascia di protezione larga 50 dal confine con l'abitato per la difesa antincendio, sono previsti i seguenti interventi:

- Taglio dello strato arbustivo, con possibilità di rilascio di cespugli isolati ed in maniera che non vi sia continuità verticale con il piano dominante ed orizzontale fra la vegetazione dominata.;
- Rilascio di tutte le latifoglie arboree affermate (altezza 2 metri) ed in buone condizioni vegetative;
- Taglio di tutti i cipressi arizonici, dei pini morti in piedi e/o deperienti;
- Taglio delle conifere nello spazio a confine con le abitazioni per una fascia pari all'altezza delle piante;
- Rilascio delle piante di pino collocati a distanza di sicurezza in caso di caduta, scelti fra quelli con buona conformazione, sviluppo vegetativo e in equilibrio fra chioma e fusto;
- Potatura di regolarizzazione della chioma delle latifoglie.
- Diradamento dei polloni da ceppaia, con rilascio di 1-2 polloni con obiettivo della conversione a fustaia, con conseguente gestione del bosco di alto fusto. Sarà privilegiato il rilascio delle piante nate da seme, più stabili e più giovani rispetto alle ceppaie.

_____o_____

La superficie è di circa 2,0 ettari.

Per entrambe le aree, tutta la massa vegetale dovrà essere asportata o triturata sul posto.

I due lotti, di proprietà della Regione Toscana, sono censiti al NCT :

- del comune di castiglione della Pescaia al Foglio 43 particelle 4-32-22 e Foglio 42 particelle 50-51-10
- del comune di Scarlino al Foglio 54 particelle 16-40

Il lotti sono perimetrati nella cartografia allegata.

Valore di macchiatico Valle al Saragio.

	Descrizione dell'operazione	€/q.le
a	Prezzo di 1 quintale di cippato sull'imposto	4,00
b	Taglio del materiale	1,50
c	Esbosco e cippatura	1,00
d	Assicurazione e contributi operai : 0.45di (b+c)	1.125
	Totale	3,625

Prezzo di macchiatico:

$$a - (b+c+d) = 4,00 - 3,625 = 0,375 \text{ €/q.le}$$

Dalla stima eseguita nel lotto di cui all'oggetto, risulta:

Quantità totale di biomassa = 1600 qli

Prezzo di macchiatico = 0,375 €/qle

Valore di macchiatico = 1600 x 0,375 = **€ 600,00**

Valore di macchiatico Portigliani.

	Descrizione dell'operazione	€/q.le
a	Prezzo di 1 quintale di cippato sull'imposto	4,00
b	Taglio del materiale	1,50
c	Esbosco e cippatura	1,00
d	Assicurazione e contributi operai : 0.45di (b+c)	1.125
	Totale	3,625

_____o_____

Prezzo di macchiatico:

$$a - (b+c+d) = 4,00 - 3,625 = 0,375 \text{ €/q.le}$$

Dalla stima eseguita nel lotto di cui all'oggetto, risulta:

Quantità totale di biomassa = 1000 qli

Prezzo di macchiatico = 0,375 €/qle

Valore di macchiatico = $1100 \times 0,375 = \text{€ } 412,50$

Valore di macchiatico dei due lotti: 1.012,50

Verbale di assegno e stima.

L'anno duemilaventuno e questo di 11 del mese di marzo nell'Ufficio Bandite del Comune di Scarlino, atteso che i Comuni di Scarlino, Follonica, Gavorrano e Castiglione della Pescaia, competenti alla gestione del Patrimonio Agricolo-Forestale Regionale ai sensi della L.R. n.39/00, e facenti parte del Complesso Agricolo-Forestale "Bandite di Scarlino", la cui gestione unitaria è regolarmente convenzionata, intendono fornire in vendita il materiale ricavabile dalle operazioni di creazione fascia protettiva in località Valle al Saragio e Portigliani, con il metodo e stima ritenuto più opportuno. Il sottoscritto Patrizio Biagini, in qualità di Responsabile del Servizio nonché Tecnico della Gestione del Complesso Agricolo - Forestale "Bandite di Scarlino", si è recato il giorno 10 aprile 2021 nelle località anzidette accertando quanto segue:

I lotto di bosco su cui eseguire gli interventi sono costituiti:

Valle al Saragio – Ampio.

- striscia di bosco misto di latifoglie di cerro, frassino e leccio che si sono eccessivamente sviluppate in senso longitudinale e ricoperte in gran parte da edera. Previsione: creazione fascia di protezione lungo strada, larga 20 metri ambo i lati, con taglio a raso della vegetazione presente e allontanamento di tutto il materiale, frasca compresa. La superficie è di circa 2,5 ettari.

Portigliani.

- bosco, in parte di alto fusto di cerro e leccio e specie arbustive della macchia, in parte misto di conifere e latifoglie e sottobosco di macchia mediterranea. Previsione: creazione di una fascia di protezione larga 50 al confine con l'abitato per la difesa antincendio, con diradamento delle piante di alto fusto ed il taglio del piano arbustivo. Allontanamento di tutto il materiale, frasca compresa. La superficie è di circa 2,0 ettari.

In base alla tipologia della vegetazione, alle dimensioni diametrali e all'altezza delle piante, il prezzo di base d'asta a corpo viene fissato in **€ 1.012,50**.



Comune di Scarlino

Gestione Patrimonio Agricolo - Forestale Regionale "BANDITE DI SCARLINO"



Comuni di Castiglione della Pescaia – Follonica - Gavorrano – Scarlino

_____o_____

L'utilizzazione dei lotti in oggetto è disciplinata dalle norme contenute nell'allegato capitolato d'oneri, che è parte integrante del presente Atto.

Perchè ne consti è stato redatto il verbale di assegno e stima con allegata planimetria della zona interessata dall'intervento ed il capitolato d'oneri, che ne fanno parte integrante, che viene sottoscritto.

Scarlino, li 11/03/2021

IL TECNICO

Dott. For. Patrizio BIAGINI