

prog	schede norma	PN_Descrizione	INT PN	zona OMI	S.A.	Tipo_Descrizione	se	Valore OMI medio	Valore	Sup Territoriale	I.T.	I.A. SU	Valore €/Mq	VALORE AF imu (Pieno)	Abbattimento	VALORE AF imu (abbattuto)
11	TU 1.1	LA VALLE 1		B1	PUC	residenziale	721	1.725,00 €	1.243.725,00 €	3.716	19,40%	8,68%	€ 29,04	€ 107.923,07	80%	€ 21.584,61
12	TU 1.2	LA VALLE 2		B1	PUC	residenziale	745	1.725,00 €	1.285.125,00 €	3.486	21,37%	8,68%	€ 31,99	€ 111.515,52	80%	€ 22.303,10
13	TU 1.3	LA VALLE 3		B1	PUC	residenziale	437	1.725,00 €	753.825,00 €	1.497	29,19%	8,68%	€ 43,70	€ 65.412,46	80%	€ 13.082,49
14	TU 1.4	LA VALLE 4		B1-R1	PUC	commerciale	800	1.725,00 €	1.380.000,00 €	15.559	21,03%	8,68%	€ 29,78	€ 463.352,67	80%	€ 92.670,53
						turistico ric	2.000	1.725,00 €	3.450.000,00 €							
						direzionale	472	1.080,00 €	509.760,00 €							
21	TU 2.1	IL RODEO		E1-R1	PUC	turistico ric	2.000	1.650,00 €	3.300.000,00 €	64.057	3,12%	8,36%	€ 4,31	€ 275.804,95	80%	€ 55.160,99
22	TU 2.2	SCARLINO SCALO 1		E1	PDR	residenziale	1.618	1.650,00 €	2.669.700,00 €	27.657	15,61%	7,82%	€ 18,40	€ 508.814,53	80%	€ 101.762,91
						artigianale	500	420,00 €	210.000,00 €							
						commerciale	500	1.650,00 €	825.000,00 €							
						turistico ric	1.200	1.650,00 €	1.980.000,00 €							
23	TU 2.3	SCARLINO SCALO PORTA A TERRA		E1	P.A.	residenziale	4.024	1.650,00 €	6.639.600,00 €	42.575	9,45%	7,82%	€ 12,19	€ 518.967,84	80%	€ 103.793,57
24	TU 2.4	SCARLINO SCALO PORTA A TERRA 2		E1	P.A.	residenziale	1.800	1.650,00 €	2.970.000,00 €	20.887	8,62%	7,82%	€ 11,11	€ 232.142,67	80%	€ 46.428,53
25	TU 2.5	distr. Carburante Casetta Citermi		R1	P.A.	commerciale	1.366	1.775,00 €	2.424.650,00 €	11.050	12,36%	8,30%	€ 18,21	€ 201.258,02	80%	€ 40.251,60
26	TU 2.6	SCARLINO SCALO 6 Casetta Citermi		R1	PUC	industriale	4.464	555,00 €	2.477.520,00 €	22.790	43,56%	9,03%	€ 47,42	€ 1.080.693,76	80%	€ 216.138,75
						commerciale	4.464	1.775,00 €	7.923.600,00 €							
						direzionale	1.000	1.775,00 €	1.775.000,00 €							
27	TU 2.7	LE CASE 7		E1-R1	P.A.	residenziale	1.500	1.650,00 €	2.475.000,00 €	11.871	12,64%	7,82%	€ 16,30	€ 193.452,23	80%	€ 38.690,45
28	TU 2.8	LE CASE 8		E1-R1	P.A.	residenziale	3.100	1.650,00 €	5.115.000,00 €	18.879	16,42%	7,82%	€ 21,18	€ 399.801,27	80%	€ 79.960,25
29	TU 2.9	LE CASE 9		E1	P.A.	residenziale	4.500	1.650,00 €	7.425.000,00 €	55.907	13,42%	7,82%	€ 17,30	€ 967.261,14	80%	€ 193.452,23
						direzionale (res - r	3.000	1.650,00 €	4.950.000,00 €							
210	TU 2.10	LE CASE 10		E1	P.A.	residenziale	100	1.650,00 €	165.000,00 €	24.986	8,00%	7,82%	€ 4,81	€ 120.292,11	80%	€ 24.058,42
						artigianale	200	420,00 €	84.000,00 €							
						commerciale	200	1.650,00 €	330.000,00 €							
						direzionale (res - r	1.500	640,00 €	960.000,00 €							
31	TU 3.1	PUNTONE 1		E2	P.A.	residenziale	10.800	2.200,00 €	23.760.000,00 €	136.552	10,69%	9,54%	€ 22,18	€ 3.028.419,38	80%	€ 605.683,88
						commerciale	900	1.800,00 €	1.620.000,00 €							
32	TU 3.2	PUNTONE 2		E2	P.A.	turistico ric	2.900	2.200,00 €	6.380.000,00 €	77.298	14,62%	9,54%	€ 30,22	€ 2.336.154,74	80%	€ 467.230,95
						residenziale	8.900	2.200,00 €	19.580.000,00 €							
						commerciale	900	1.800,00 €	1.620.000,00 €							
33	TU 3.3	PUNTONE 3		E2	PUC	turistico ric	1.500	2.200,00 €	3.300.000,00 €	9.925	20,15%	10,20%	€ 40,42	€ 401.208,24	80%	€ 80.241,65
						artigianale	200	475,00 €	95.000,00 €							
						commerciale	300	1.800,00 €	540.000,00 €							
34	TU 3.4	PUNTONE 4				commerciale	150	1.650,00 €	247.500,00 €	1.970						
						direzionale (res - r	850	1.650,00 €	1.402.500,00 €							
35	TU 3.5	BOTRONA		R1	PUC	commerciale	150	1.650,00 €	247.500,00 €	12.773	14,48%	8,88%	€ 21,21	€ 270.925,20	80%	€ 54.185,04
						turistico ric	850	1.650,00 €	1.402.500,00 €							
						direzionale (res - r	850	1.650,00 €	1.402.500,00 €							
36	TU 3.6	PUNTONE 6		E2	PUC	residenziale	2.000	2.200,00 €	4.400.000,00 €	16.054	12,46%	10,20%	€ 27,94	€ 448.619,13	80%	€ 89.723,83
37	TU 3.7	PUNTONE 7		E2	PUC	direzionale	1.800	2.200,00 €	3.960.000,00 €	7.496	24,01%	10,20%	€ 53,86	€ 403.757,21	80%	€ 80.751,44
38	TU 3.8	PORTO 8		E2	PUC	industriale	2.800	475,00 €	1.330.000,00 €	32.013	8,75%	9,03%	€ 3,75	€ 120.054,24	80%	€ 24.010,85
41	TU 4.1	CASONE 1		R1	PUC	industriale	37.310	555,00 €	20.707.050,00 €	124.365	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 1.869.149,80	80%	€ 373.829,96
42	TU 4.2	CASONE 2		R1	PUC	industriale	18.700	555,00 €	10.378.500,00 €	62.334	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 936.829,30	80%	€ 187.365,86
43	TU 4.3	CASONE 3		R1	PUC	industriale	10.039	555,00 €	5.571.645,00 €	33.462	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 502.932,05	80%	€ 100.586,41
44	TU 4.4	CASONE 4		R1	PUC	industriale	8.160	555,00 €	4.528.800,00 €	27.200	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 408.798,24	80%	€ 81.759,65
45	TU 4.5	CASONE 5		R1	P.A.	industriale	52.997	555,00 €	29.413.335,00 €	132.012	40,15%	8,44%	€ 18,81	€ 2.483.021,96	80%	€ 496.604,39
46	TU 4.6	CASONE 6		R1	P.A.	industriale	31.686	640,00 €	20.279.040,00 €	92.683	34,19%	8,44%	€ 18,47	€ 1.711.920,86	80%	€ 342.384,17