

prog	schede norma	PN_Descrizione	INT PN	zona OMI	S.A.	Tipo_Descrizione	se	Valore OMI medio	Valore	Sup Territoriale	LT.	I.A. SU	Valore €/Mq	VALORE AF imu (Pieno)	Abbattimento	VALORE AF imu (abbattuto)
11	TU 1.1	LA VALLE 1		B1	PUC	residenziale	721	1.725,00 €	1.243.725,00 €	3.716	19,40%	8,68%	€ 29,04	€ 107.923,07	30%	€ 75.546,15
12	TU 1.2	LA VALLE 2		B1	PUC	residenziale	745	1.725,00 €	1.285.125,00 €	3.486	21,37%	8,68%	€ 31,99	€ 111.515,52	30%	€ 78.060,86
13	TU 1.3	LA VALLE 3		B1	PUC	residenziale	437	1.725,00 €	753.825,00 €	1.497	29,19%	8,68%	€ 43,70	€ 65.412,46	30%	€ 45.788,72
14	TU 1.4	LA VALLE 4	B1-R1	PUC	commerciale	800	1.725,00 €	1.380.000,00 €	15.559	21,03%	8,68%	9,03%	€ 29,78	€ 463.352,67	30%	€ 324.346,87
						2.000	1.725,00 €	3.450.000,00 €								
21	TU 2.1	IL RODEO	E1-R1	PUC	turistico ric	472	1.080,00 €	509.760,00 €	64.057	3,12%	8,36%		€ 4,31	€ 275.804,95	30%	€ 193.063,47
						2.000	1.650,00 €	3.300.000,00 €								
22	TU 2.2	SCARLINO SCALO 1	E1	PDR	residenziale	1.618	1.650,00 €	2.669.700,00 €	27.657	15,61%	7,82%		€ 18,40	€ 508.814,53	50%	€ 254.407,27
						500	420,00 €	210.000,00 €								
						500	1.650,00 €	825.000,00 €								
						1.200	1.650,00 €	1.980.000,00 €								
					500	1.650,00 €	825.000,00 €									
23	TU 2.3	SCARLINO SCALO PORTA A TERRA		E1	P.A.	residenziale	4.024	1.650,00 €	6.639.600,00 €	42.575	9,45%	7,82%	€ 12,19	€ 518.967,84	50%	€ 259.483,92
24	TU 2.4	SCARLINO SCALO PORTA A TERRA 2		E1	P.A.	residenziale	1.800	1.650,00 €	2.970.000,00 €	20.887	8,62%	7,82%	€ 11,11	€ 232.142,67	50%	€ 116.071,34
25	TU 2.5	distr. Carburante Casetta Citerni		R1	P.A.	commerciale	1.366	1.775,00 €	2.424.650,00 €	11.050	12,36%	8,30%	€ 18,21	€ 201.258,02	50%	€ 100.629,01
26	TU 2.6	SCARLINO SCALO 6 Casetta Citerni	R1	PUC	industriale	4.464	555,00 €	2.477.520,00 €	22.790	43,56%	9,03%		€ 47,42	€ 1.080.693,76	30%	€ 756.485,63
						4.464	1.775,00 €	7.923.600,00 €								
						1.000	1.775,00 €	1.775.000,00 €								
27	TU 2.7	LE CASE 7		E1-R1	P.A.	residenziale	1.500	1.650,00 €	2.475.000,00 €	11.871	12,64%	7,82%	€ 16,30	€ 193.452,23	50%	€ 96.726,11
28	TU 2.8	LE CASE 8		E1-R1	P.A.	residenziale	3.100	1.650,00 €	5.115.000,00 €	18.879	16,42%	7,82%	€ 21,18	€ 399.801,27	50%	€ 199.900,63
29	TU 2.9	LE CASE 9	E1	P.A.	residenziale	4.500	1.650,00 €	7.425.000,00 €	55.907	13,42%	7,82%		€ 17,30	€ 967.261,14	50%	€ 483.630,57
						3.000	1.650,00 €	4.950.000,00 €								
210	TU 2.10	LE CASE 10	E1	P.A.	residenziale	100	1.650,00 €	165.000,00 €	24.986	8,00%	7,82%		€ 4,81	€ 120.292,11	50%	€ 60.146,06
						200	420,00 €	84.000,00 €								
						200	1.650,00 €	330.000,00 €								
						1.500	640,00 €	960.000,00 €								
31	TU 3.1	PUNSTONE 1	E2	P.A.	residenziale	10.800	2.200,00 €	23.760.000,00 €	136.552	10,69%	9,54%		€ 22,18	€ 3.028.419,38	50%	€ 1.514.209,69
						900	1.800,00 €	1.620.000,00 €								
						2.900	2.200,00 €	6.380.000,00 €								
32	TU 3.2	PUNSTONE 2	E2	P.A.	residenziale	8.900	2.200,00 €	19.580.000,00 €	77.298	14,62%	9,54%		€ 30,22	€ 2.336.154,74	50%	€ 1.168.077,37
						900	1.800,00 €	1.620.000,00 €								
						1.500	2.200,00 €	3.300.000,00 €								
33	TU 3.3	PUNSTONE 3	E2	PUC	artigianale	200	475,00 €	95.000,00 €	9.925	20,15%	10,20%		€ 40,42	€ 401.208,24	30%	€ 280.845,77
						300	1.800,00 €	540.000,00 €								
34	TU 3.4	PUNSTONE 4				1.500	2.200,00 €	3.300.000,00 €		1.970						
35	TU 3.5	BOTRONA	R1	PUC	commerciale	150	1.650,00 €	247.500,00 €	12.773	14,48%	8,88%		€ 21,21	€ 270.925,20	30%	€ 189.647,64
						850	1.650,00 €	1.402.500,00 €								
					850	1.650,00 €	1.402.500,00 €									
36	TU 3.6	PUNSTONE 6		E2	PUC	residenziale	2.000	2.200,00 €	4.400.000,00 €	16.054	12,46%	10,20%	€ 27,94	€ 448.619,13	30%	€ 314.033,39
37	TU 3.7	PUNSTONE 7		E2	PUC	direzionale	1.800	2.200,00 €	3.960.000,00 €	7.496	24,01%	10,20%	€ 53,86	€ 403.757,21	30%	€ 282.630,05
38	TU 3.8	PORTO 8		E2	PUC	industriale	2.800	475,00 €	1.330.000,00 €	32.013	8,75%	9,03%	€ 3,75	€ 120.054,24	30%	€ 84.037,97
41	TU 4.1	CASONE 1		R1	PUC	industriale	37.310	555,00 €	20.707.050,00 €	124.365	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 1.869.149,80	30%	€ 1.308.404,86
42	TU 4.2	CASONE 2		R1	PUC	industriale	18.700	555,00 €	10.378.500,00 €	62.334	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 936.829,30	30%	€ 655.780,51
43	TU 4.3	CASONE 3		R1	PUC	industriale	10.039	555,00 €	5.571.645,00 €	33.462	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 502.932,05	30%	€ 352.052,44
44	TU 4.4	CASONE 4		R1	PUC	industriale	8.160	555,00 €	4.528.800,00 €	27.200	30,00%	9,03%	€ 15,03	€ 408.798,24	30%	€ 286.158,77
45	TU 4.5	CASONE 5		R1	P.A.	industriale	52.997	555,00 €	29.413.335,00 €	132.012	40,15%	8,44%	€ 18,81	€ 2.483.021,96	50%	€ 1.241.510,98
46	TU 4.6	CASONE 6		R1	P.A.	industriale	31.686	640,00 €	20.279.040,00 €	92.683	34,19%	8,44%	€ 18,47	€ 1.711.920,86	50%	€ 855.960,43